

Comune di Castiglione Falletto (Cuneo)

Progetto di variante semplificata al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 bis, L.R. 56/1977 e s.m. ed i., in applicazione dell'articolo 14, L.R. 20/2009 e s.m. ed i "Interventi di riqualificazione urbanistica ed edilizia". Proponente Destefanis Dario. Ratifica atti.

..OMISSIS..

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i seguenti elaborati definitivi di variante semplificata al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 bis, L.R. 56/1977, redatto dall'architetto Fabio GALLO, in esito alla conclusione dei lavori di Conferenza:

- istanza pervenuta al Comune in data 24/10/2018 al n. 2018/04066 di protocollo;
- Relazione;
- Norme di attuazione e tabelle di zona;
- Tavola di inquadramento generale scala 1:5.000;
- Tavola est scala 1:2.000;
- Verbale datato 02/08/2019 n. 2019/03176 di protocollo emesso dall'Organo Tecnico comunale;

Sentita la relazione del Sindaco;

Verificata la regolarità della procedura seguita e l'osservanza dei termini previsti dall'art. 17 bis della L.R. 56/1977 per la ratifica;

Viste:

- le risultanze della prima Conferenza dei Servizi in data 29/05/2019 ed i relativi allegati;
- le risultanze della seconda Conferenza dei Servizi in data 27/06/2019 ed i relativi allegati;
- le risultanze della terza Conferenza dei Servizi in data 11/12/2019 ed i relativi allegati;

Visto il D. L.vo 18/08/2000 n. 267, in particolare gli artt. 42 e 78, comma 2;

Vista:

- La L.R. 05/12/1977 n. 56 e s.m.i., in particolare l'art.17 bis;
- La L.R. 14/7/2009 n. 20, art. 14;
- La L.R. 14/12/1998 n. 40;
- Il D. L.vo 24/03/2006 n. 152;
- La D.G.R. Piemonte 09/06/2008 n. 12-8931;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica in merito al provvedimento in esame espresso dal Responsabile del servizio competente, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. L.vo 267/2000;

Acquisito il parere favorevole del Segretario Comunale in ordine alla conformità amministrativa ai sensi dell'art. 97 del D. L.vo n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole resa per alzata di mano:

D E L I B E R A

1. Di richiamare la sopra esposta premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di ratificare la variante semplificata al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 bis, l.r. 56/1977 e s. m. ed i., in applicazione dell'articolo 14, l.r. 20/2009 e s. m. ed i. “Interventi di riqualificazione urbanistica ed edilizia” nell'ambito CS del P.R.G.C., presentato dal signor DESTEFANIS Dario residente in Castiglione Falletto;
3. Di dare atto che la predetta variante è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali che ne attuano le previsioni;
4. Di dare atto che la suddetta variante diventerà efficace dopo la sua avvenuta pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
5. Di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Urbanistica della attuazione del presente provvedimento.